

Comune di Orbassano (Torino)

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 17/12/2010 Variante strutturale n. 12 al P.R.G.C. vigente. Approvazione definitiva, ai sensi art. 17, 4° comma della l.r. 56/1977 e s.m.i.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

Delibera

1. di approvare il parere motivato dell'Organo Tecnico Comunale formulato in data 2/12/2010, ai sensi art. 17 lettera a) del D.Lgs 152/2006, e di approvare il documento allegato dal titolo: "Parere Motivato ai sensi art. 17 lettera a) del D.Lgs 152/2006"

2. di dare atto di aver accettato pareri e osservazioni formulate dalla Conferenza di Pianificazione come riportato nel Fascicolo "Modifiche e integrazioni agli elaborati della variante strutturale n. 12 in accoglimento di osservazioni e rilievi della conferenza di pianificazione ai sensi dell'art. 31ter comma 12 della L.R. 56/77 e s.m.i. ". allegato alla presente;

3. di approvare, tenuto conto delle osservazioni accolte in seguito alla pubblicazione, del Parere di Compatibilità Ambientale e dei pareri e osservazioni formulati dalla Conferenza di Pianificazione, ai sensi dell'art. 31ter della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i, la Variante strutturale n. 12 al PRGC vigente, composta dagli elaborati di seguito elencati e costituenti parte integrante e sostanziale della presente:

1. Parere Motivato ai sensi art. 17 lettera a) del D.Lgs 152/2006

2. Elaborati urbanistici

- Relazione ;

- Modifiche cartografiche e normative;

- Norme di Attuazione - testo coordinato

- Modifiche e integrazioni agli elaborati della variante strutturale n. 12 in accoglimento di osservazioni e rilievi della conferenza di pianificazione ai sensi dell'art. 31ter comma 12 della L.R. 56/77 e s.m.i.

- Tav. P2 - Progetto generale – scala 1:10.000;

- Tav. P3. 1.1 - Territorio urbanizzato zona nord – scala 1:2.000;

- Tav. P3. 1.2 - Territorio urbanizzato zona sud – scala 1:2.000;

- Tav. P3. 2 - Territorio urbanizzato str. Torino – scala 1:2.000;

- Tav. P3. 3 - Territorio urbanizzato Tetti Valfrè – scala 1:2.000;

- Tav. P3. 4 - Territorio urbanizzato Scalo Merci – scala 1:2.000;

- Tav. P4 - Territorio urbanizzato Vecchio Nucleo – scala 1:1.000;

- Elaborato P. 5a - Relazione – Calcolo della capacità insediativa e della domanda di servizi

- Elaborato P. 6a - Nome di attuazione - edifici di carattere storico artistico;

- Tav. S3. 1.1 - Territorio urbanizzato zona nord – scala 1:2.000;

- Tav. S3. 1.2 - Territorio urbanizzato zona sud – scala 1:2.000;

- Tav. S3. 2 - Territorio urbanizzato str. Torino – scala 1:2.000;

- Tav. S3. 3 - Territorio urbanizzato Tetti Valfrè – scala 1:2.000;

- Tav. S3. 4 - Territorio urbanizzato Scalo Merci – scala 1:2.000;

3. Elaborati Geologici

- G1 -Relazione geologica e idrogeologica sul territorio comunale – Volume I – Caratterizzazione del territorio comunale agg. 1.2003

- G2 - Relazione geologica e idrogeologica sul territorio comunale – Volume II – Cartografia tematica e indirizzi normativi - PAI PSFF agg. 6.2003

- G3 - Relazione esplicativa riguardante le integrazioni e gli adeguamenti effettuati a seguito delle osservazioni regionali agg. 10.2008
 - G4 - Relazione geologico-tecnica per le aree interessate da nuovi insediamenti ai sensi della L.R. 56/77, della Circolare P.G.R. n. 7/LAP del maggio 1996 e della N.T.E. del dicembre 1999 agg. 10.2008
 - G5 - Relazione geologico-tecnica per le aree interessate da nuovi insediamenti ai sensi della L.R. 56/77, della Circolare P.G.R. n. 7/LAP del maggio 1996 e della N.T.E. del dicembre 1999 – Integrazione agg. 12.2008
 - G6 - Carta geologico-strutturale, litotecnica e della zonizzazione geotecnica” alla scala 1:10.000 agg. 01.2003
 - G7 - Carta geomorfologica e dei dissesti” alla scala 1:10.000 agg. 10.2008
 - G8 - Classi di pendenza media in gradi” alla scala 1:10.000 agg. 01.2003
 - G9 - Carta geoidrologica alla scala 1:10.000 agg. 02.2008
 - G10 - Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'utilizzazione urbanistica” alla scala 1:10.000 agg. 10.2008
 - G11 - Carta della mosaicatura dei PRGC alla scala 1:15.000 agg. 10.2008
 - Elaborato H-1 – Relazione (contenente allegato B – Porzione significativa della relazione Hydrodata)
 - Elaborato H-2 – Corografia (1:10 000)
 - Elaborato H-3. 1 – Carta della Caccia (1785)
 - Elaborato H-3. 2 – Gran Carta degli Stati Sardi di Terraferma (1820)
 - Elaborato H-3. 3 – Carta dello sviluppo storico dell'idrografia (1:5000)
 - Elaborato H-4 – Planimetria del modello numerico (1:2500)
 - Elaborato H-5 – Sezioni trasversali del T. Sangone
 - Elaborato H-6 – Documentazione areofotografica del Torrente Sangone (1:10000)
 - Elaborato H-7 – Proposta di fasce di rispetto lungo la rete idrografica minore (1:5000)
 - Elaborato H-8 – Proposta di adeguamento delle fasce fluviali a scala di maggiore dettaglio (1:2500)
 - Allegato A – Sistema informativo catasto opere di difesa (SICOD su supporto informatico)
4. Rapporto Ambientale
- VAa - Rapporto Ambientale
 - VAb - Rapporto Ambientale: Relazione di sintesi non tecnica
 - VA3 – Dichiarazione di sintesi
5. Verifica di compatibilità acustica
- Verifica di compatibilità acustica Maggio 2009
 - Verifica di compatibilità acustica - Controdeduzioni alle osservazioni ricevute Dicembre 2009
 - Valutazione del clima acustico aree del PRGC 10.1.7 – 10.1.7.1 – 10.1.7.2 Maggio 2010
6. R.I.R.
- Valutazione del rischio industriale nell'ambito della pianificazione territoriale
4. di dare atto che la Variante strutturale n. 12 in oggetto entrerà in vigore con la pubblicazione, a cura del Comune, della presente deliberazione di approvazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e dovrà essere esposta in pubblica e continua visione;
5. di dare atto che la presente deliberazione riguarda anche gli esiti del procedimento di valutazione ambientale, che la dichiarazione di sintesi, il parere motivato e il piano di monitoraggio ambientale saranno resi noti ai soggetti in materia ambientale precedentemente consultati e pubblicati in pubblica e continua visione nella deputata sede Comunale;
6. di dare mandato al Dirigente preposto per l'espletamento degli adempimenti prescritti e conseguenti all'approvazione della presente Deliberazione.